

Datum doručení: 14.3.2022

Centrální číslo jednací: PS2022005938

Věc: Nájemní smlouvy KPS + spol. BeSTAN

**Žádost
(...)**

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Kancelář Poslanecké sněmovny
Datovou schránkou
Ve Brně dne 14. 3. 2022

Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o zpřístupnění následujících informací:

Nájemní smlouvy uzavřené mezi Kanceláří Poslanecké sněmovny a společností BeSTAN s.r.o., se sídlem Malostranské náměstí 266/5, Malá Strana, 118 00 Praha 1, identifikační číslo: 10824120

Ve smyslu § 17 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb. žádám o potvrzení předpokládané výše úhrady nákladů, budou-li účtovány. Informaci žádám poskytnout v písemné formě a zaslat poštou na níže uvedenou adresu. Za jejich poskytnutí předem děkuji.

S pozdravem,
(...)

**Odpověď
(...)**

Vážený pane,

potvrzujeme, že Kancelář Poslanecké sněmovny přijala dne 14. března 2022 prostřednictvím datové schránky Vaši žádost o poskytnutí informace, podanou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, jejímž prostřednictvím požadujete poskytnutí nájemních smluv uzavřených mezi Kanceláří Poslanecké sněmovny a společností BeSTAN s.r.o., IČO 108 24 120, se sídlem Malostranské náměstí 266/5, Praha 1.

Nejprve Vás chceme informovat, že v souladu s Příkazem č. 4/2010 vedoucího Kanceláře Poslanecké sněmovny, v platném znění, je k vyřízení Vaší žádosti příslušné Samostatné oddělení styku s veřejností Kanceláře Poslanecké sněmovny.

K meritu Vaší žádosti Vás chceme informovat, že v souladu s § 10 odst. 1 ve spojení s § 6 odst. 1 písm. f) zákona č. 236/1995 Sb., o platu a dalších náležitostech spojených s výkonem funkce představitelů státní moci a některých státních orgánů a soudců a poslanců Evropského parlamentu, ve znění pozdějších předpisů, náleží poslancům naturální plnění v

podobě užívání jedné přiměřeně vybavené kanceláře v jejich volebním kraji nebo volebním obvodu, zřízené po dohodě s příslušným poslancem. V tomto smyslu si několik poslankyň a poslanců zřídilo své regionální poslanecké kanceláře v prostorách užívaných k tomuto účelu na základě podnájemních smluv, uzavřených s výše uvedenou společností BeSTAN s.r.o., na niž se dotazujete. Předmětem těchto smluv je nejenom podnájem samotné kanceláře, ale rovněž příslušného nábytku a vybavení těchto regionálních kanceláří. Kanceláře zprostředkované společností BeSTAN s.r.o. se nacházejí v různých nemovitostech na různých místech České republiky. Všechny shodně však podléhají pravidlům a finančním limitům, které jsou v souladu s výše uvedeným zákonem č. 236/1995 Sb., a v souladu se zákonem č. 90/1995 Sb., o jednacím řádu Poslanecké sněmovny, ve znění pozdějších předpisů, podrobně stanoveny usnesením Rozpočtového výboru Poslanecké sněmovny č. 230/2019. Konkrétní podmínky pro zřízení a užívání jedné přiměřeně vybavené kanceláře poslancem v jeho volebním kraji jsou zakotveny v příloze č. 2 uvedeného usnesení Rozpočtového výboru a jsou stanoveny následujícím způsobem:

1. Pronájem kanceláře

Velikost kanceláře je omezena zpravidla 40 m² včetně případného příslušenství (kancelářská jednotka).

Limitní ceny za pronájem (v Kč za měsíc a za jednu kancelářskou jednotku):

Praha 27 000Kč

Brno, Ostrava, Plzeň 25 000Kč

Ostatní statutární města a Fr. Lázně, Mar. Lázně, Poděbrady a Luhačovice 22 000Kč

ostatní města nad 25 000 obyv. 19 000Kč

města nad 10 000 obyv. 16 000Kč

obce nad 1 000 obyv. 10 000Kč

ostatní obce 9 000Kč

Ceny jsou uvedeny včetně příslušných služeb spojených s pronájmem (údržba, úklid, energie apod.).

Pro zařazení obce do limitní ceny za pronájem je rozhodný počet obyvatel obce podle výsledků posledního sčítání lidu, zveřejněného Českým statistickým úřadem, nebude-li pronajímatelem předložen věrohodný doklad od obce potvrzený starostou obce nebo jeho zástupcem o dlouhodobé změně počtu obyvatel obce.

2. Pronájem nábytku a vybavení

Cena pronájmu se stanoví do výše 5 200 Kč měsíčně.

Doporučená specifikace vybavení

- a) nábytek:
psací stůl 2x
kontejnery 4x
židle (křesla) 2x
stolek pod počítač 1x
skříňová sestava na spisy (5 ks)
konferenční stolek 1x
křesílka 4x
státní znak ev. obrazová výzdoba
- b) další vybavení:
telefonní linky
kopírovací nebo obdobné zařízení
diktafon
televize
rozhlasový přijímač.

Poslanec si zajistí pronajímatele kanceláře a vybavení (mohou to být různé osoby) a údaje potřebné pro uzavření smlouvy sdělí KPS. Kancelář nesmí být užívána jinými osobami než poslancem, jeho asistenty a osobami vykonávajícími pro poslance odborné a administrativní práce. Dojde-li k situaci, že nabízené podmínky pronájmu kanceláře a vybavení jednotlivě přesahují uvedené limity, ale součet ceny pronájmu kanceláře a nábytku a vybavení je nižší, než součet příslušných limitů, lze smlouvu sjednat i takto. Potom platí, že limitem je součet příslušného limitu pronájmu kanceláře a pronájmu nábytku a vybavení (příklad: pronájem kanceláře v Brně sjednán za 20 000 Kč, pronájem nábytku a vybavení za 10 200 Kč, celkem 30 200 Kč, součtový limit činí 30 200, lze akceptovat.

Při pronajímání kancelářských prostor je třeba doložit doklady o vlastnictví, či oprávnění k nakládání s těmito prostory. Není možné uzavřít smlouvu o vybavení kanceláře, dokud není uzavřena smlouva o pronájmu kanceláře.

Částka na úhradu telefonních poplatků a poplatků za připojení k počítačové síti Internet pro poslaneckou kancelář činí 5 000,- Kč měsíčně. Z této částky mohou být uhrazeny výdaje za libovolnou kombinaci pevných telefonních linek nebo mobilních telefonů v celkovém počtu maximálně sedmi stanic (dále jen telefonní linky) a na poplatky za připojení k počítačové síti Internet. Úhrada se nevztahuje na služby třetích stran. Poslanec písemně sdělí KPS čísla telefonních linek, za které se účtuje. Telefonní linky mohou být vedeny buď na poslance, na kancelář poslance nebo na pronajímatele kanceláře nebo na pronajímatele vybavení kanceláře. Náhrada přísluší za dvanáct za sebou jdoucích kalendářních měsíců zúčtovaných v příslušném rozpočtovém roce.

KPS zajistí úhradu tak, aby měsíční částka nebyla překročena a případnou úsporu bylo možno použít v dalších měsících kalendářního roku.

Limit na kancelářský materiál a další provozní potřeby (papír, obálky, mapy, tužky, spony, sešívačka, šanony, poštovné) činí na prvotní výbavu v měsíci, v němž je uzavřena smlouva o pronájmu kanceláře 3 000,- Kč, dále měsíčně 2 200,- Kč. Prostředky se poskytují poslanci, který

užívá kancelář ve svém volebním kraji měsíčně paušálně. Výplatu lze provést na základě uzavřené smlouvy o pronájmu kanceláře, nebo jestliže poslanec předloží čestné prohlášení, že ke své poslancecké činnosti ve svém volebním kraji využívá kancelář, za niž úhradu nájmu a vybavení nepožaduje. Prostředky se poskytnou ode dne, kdy tuto skutečnost písemně sdělí vedoucímu KPS.

Tyto prostředky lze poskytnout rovněž poslanci zvolenému ve volebním kraji Praha, který používá svou kancelář v budově Poslanecké sněmovny zároveň jako poslaneckou kancelář ve svém volebním kraji. Prostředky se poskytnou ode dne, kdy tuto skutečnost písemně sdělí vedoucímu KPS.

Konkrétní podnájemní smlouvy, uzavřené se společností BeSTAN s.r.o., o jejichž poskytnutí jste ve své žádosti požádal, Vám s ohledem na právní předpisy a smluvní ustanovení vztahující se k ochraně osobních údajů zasíláme v anonymizované podobě.

S pozdravem,

Přílohy dle textu

(...)