

POSLANECKÁ SNĚMOVNA  
2003

IV. volební období

---

výbor pro veřejnou správu, regionální rozvoj  
a životní prostředí

**Z Á P I S**

z 14. schůze výboru,

*která se konala*

**v úterý dne 1. dubna 2003**

*od 19,00 hodin*

**v budově Poslanecké sněmovny  
místnost B 211**

---

**Úterý 1. dubna 2003**

**19,00 Vládní návrh zákona o převodu některého nepotřebného vojenského majetku z vlastnictví České republiky na území samosprávné celky, sněmovní tisk č. 216**

Předkladatel: Ministerstvo financí, Ministerstvo obrany  
Zpravodaj: František Beneš

Schůzi řídil místopředseda výboru M. Kužvart

Uvodním slovem požádal předkladatele o předkladatelskou zprávu.

Dzvoník náměstek ministra obrany a kolegové, nám. Zelinka náměstek MF

Předkladatelská zpráva: jedná se o vojenský nepotřebný majetek, potřeba státu urychlit hospodárné naložení s tímto majetkem. Začlenění tohoto majetku do městských a obecních aglomerací příslušných územních celků pro potřeby rozvoje regionu. Vojenské objekty – jsou technicky a funkčně zastaralé. Jedná se přibližně o 800 objektů blížící se hodnotě cca 25 miliard Kč. Provozní náklady - blíží se k miliardě a jsou hrazeny s rozpočtu ministerstva obrany. Nabytí majetku, bezúplatný převod majetku pouze z hlediska veřejného zájmu. Obce ztrácejí o nabytí majetku zájem, což jsou důvody, proč to stále zůstává v majetku ministerstva obrany. Celý tento proces je však nutné urychlit. Je nutné zvýšit zájem obcí a krajů o tento majetek. Bezúplatné nabytí majetku se jeví jako nejnehospodárnější způsob. K tomuto má napomoci předložený návrh zákona. Celá tento proces by měl skončit k roku 2008. S některým majetkem také nakládá ministerstvo vnitra. Seznámení s projednávání navrhovaného zákona na VOB. Doporučil sněmovně, aby tento návrh v co nejbližší době přijala.

Nám. Zelinka (MF) - Vyčlenili jsme několik pracovníků, kteří se soustředili na tuto práci. (rozdělení majetku). Teprve když praxe ukázala, že to není možné, tak jsme přistoupili k návrhu zákona.

Kužvart: dává slovo F. Benešovi

Beneš: Zastupuji paní posl. Bayerovou, která je na zahraniční cestě. Předám slovo Tomíčkově.

Tomíček: podvýbor pro veřejnou správu celkem podrobně projednal tento návrh zákona a přijal usnesení č. 5. Jde o přidání do § 1 "i sdružení". Dále jsme přijali usnesení č. 6 k vyjasnění problémů ohledně osvobození od darovací daně a k vyřešení ekologické zátěže. Jinak podvýbor nemá více připomínek.

Beneš: Tato záležitost může být vyřízena racionálně.

Kužvart:

Předal jsem vám pozměňovací návrhy posl. Votavy, které jsem si osvojil. Dovoluji si předložit pozm. návrh, který bude šetřit finance FNM na odstraňování starých ekologických zátěží.

Obecná rozprava:

Hasil: Otázka k us. č. 5, jestli není problém v dodatku - i sdružení.

Zajíček: Sdružení obcí, jak bude řešena situace, kdy nemovitost leží na více katastrálních území, jestli je to frekventovaný problém. Otázka staré ekologické zátěže - zda vůbec do takové darovací smlouvy vstoupit.

Hasil: Je možné získat seznam nepotřebného majetku?

Zelinka: Převádět zásadně na obce, na které to leží. Nevím, kolik objektů leží na více katastrech. Mohlo by dojít k určitým problémům mezi obcí a sdružením. Ekologický audit - je určitou odpovědností, aby si sami žadatelé zjistili do čeho jdou. Stanovisko MF - nedoplňovat tam obligatorně povinnost ekologického auditu. Nechat to na přejímajícím.

Dzvoník - ekologické audity - nezačleňovat do zákona. Seznamy – předkládat RV teď, co je uvolněno, pak postupně. Budeme dělat ekologické průzkumy a budeme dělat určité sanace, tak abychom očistili potřebný majetek. Je na obci, jestli bude mít o tento majetek zájem. Podrobně je seznámíme, v jakém stavu je.

Kužvart:

Problematika ekologických zátěží - velmi složitý problém. Většina těchto nemovitostí je určitým způsobem ekologicky problematická. Ten kdo se toho zbavuje - ekologický audit.

Zajíček:

Musím nesouhlasit s předkladateli obou ministerstev. Municipality jsou svéprávné, tvrdím, že je to pro ně velmi obtížné. Nemohou bez provedení auditu vědět, co se na těchto pozemcích děje, je třeba, aby bylo vyhověno této žádosti. Nejde o to odstranit veškeré ekolog. zátěže, ale o to, aby byl rozměr ekologické zátěže zjištěn ekologickým auditem; hrazeno státem. Přesně určit ekologickou zátěž nemovitosti. Je nutné vložit do zákona toto ustanovení.

Tomíček:

Souhlasím s posl. Zajíčkem. V rámci ochrany životního prostředí by se to mělo uvést do pořádku. Neví se o ekologické zátěži těch daných oblastí.

Škoda MV: nesouhlasný názor

Zajíček:

Nebude žádného subjektu, který by chtěl tento majetek, pokud nebude proveden audit.

Beneš: Armáda má určitě více majetků, je otázkou, jestli obcím a krajům bude nabídnut všechn, nebo pouze ten, který se nebude armádě hodit.

Hasil:

Chtěl bych, abychom dostali také přesný seznam majetku.

Dzvoník: Není to pokus o zbavení majetku nelukrativního, jde o všechn majetek. Zbavujeme se ho proto, abychom měli dostatek fin. prostředků na reformu armády. My nikomu ten majetek nevnučujeme. Jde opravdu o dohodu mezi oběma stranami.

Kužvart - končím obecnou rozpravu.

Podrobná rozprava:

Beneš:

Doplnit usnesení, že žádáme o předložení přesného seznamu majetku.

Lachnam: Seznam nepotřebného majetku, který je již uvolněn, ten můžeme poskytnout. Jde vám určitě také o ten, který bude teprve vyřazen.

Hasil:

Návrh na doplnění usnesení: Výbor žádá ministra obrany o přehled nepotřebného majetku v elektronické nebo tištěné podobě, u kterého je předpoklad, že bude nabídnut obcím a samosprávným celkům, a to ještě před zahájením druhého čtení.

Dzvoník:

My můžeme pouze označit posádku, která je uvolněná, ne přesný majetek. Seznam uvolňovaných posádek; ve výhledu, to co půjde do vlády, a VOB šlo paralelně do našeho výboru.

Tomíček: RV má dostat informaci jen o finanční částce

Hasil: Pokud víme, že nás to stojí asi miliardu, tak musíme vědět o jakém majetku mluvíme.

Dzvoník: Označíme nyní posádky, případně objekty, kterých se budeme chtít zbavit. Až se domluví kraj, obec s námi, tak potom to jde do vlády ke schválení. Postupně se to bude upřesňovat. Do vlády to půjde až bude jasná dohoda. Nikomu nic nevnučujeme.

Kužvart: Otázka nabídky a poptávky. Bude větší zájem o nemovitosti, o kterých budou přesně udané údaje o jeho stavu.

Hrnčíř:

Souhlasím s posl. Hasilem, myslím, že by se o tom mělo hlasovat. Měli bychom vědět, o který majetek přesně jde.

Kužvart:

K doprovodném usnesení:

Hlasování : 10 ANO, NE 0 , zdržel 2 - přijato

Hlasování k us. č. 5:

Hlasování: 10 ANO , NE 1, zdržel 1 - přijato

Kužvart: pozm. - ekologický audit - hlasování

Zajíček: doplnit i o Ministerstvo vnitra

Hlasování: ANO 13, NE 0, zdržel 0, přijato

Hlasování k usnesení č. 80

Které zní:

"Výbor pro veřejnou správu, regionální rozvoj a životní prostředí na své 14. schůzi po odůvodnění Ing. Jána Dzvonička, náměstka ministra obrany, po zpravodajské zprávě poslance Františka Beneše a po rozpravě:

I. d o p o r u č u j e Poslanecké sněmovně sněmovní tisk 216 projednat a schválit s těmito pozměňovacími návrhy:

1. V § 1 v poslední větě nahradit tečku na konci čárkou a pokračovat textem : "popřípadě jejich sdružení." .

2. V § 3 odst. 1 v poslední větě nahradit tečku na konci čárkou a pokračovat textem: "popřípadě jejich sdružení." .

3. V § 3 se vkládají nové odst. 2 a 3 , které znějí:

"(2) Územní samosprávný celek může před převodem majetku uvedeného v § 2 požádat Ministerstvo obrany nebo Ministerstvo vnitra o zajištění provedení ekologického auditu <sup>6)</sup> k vyhodnocení ekologických závazků z hlediska životního prostředí, jež by mohly na převáděném majetku váznout. Žádosti územního samosprávného celku podle věty první je Ministerstvo obrany nebo Ministerstvo vnitra povinno vyhovět bezplatně.

-----  
<sup>6)</sup>usnesení vlády České republiky ze dne 10. ledna 2001 č. 51, o Zásadách vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací.

(3) Provedení ekologického auditu podle odstavce 2 nezakládá územnímu samosprávnému celku povinnost uzavřít darovací smlouvu podle tohoto zákona."

Dosavadní odstavce 2 a 3 se označují jako odstavce 4 a 5.

Dosavadní poznámky pod čarou č. 6 a 7 se označují jako poznámky pod čarou č. 7 a 8.

II. ž á d á ministra obrany o přehled nepotřebného majetku (v elektronické podobě), u kterého je předpoklad, že bude nabídnut obcím a samosprávným celkům, a to ještě před zahájením druhého čtení, poslancům výboru

III. z m o c ň u j e zpravodaje výboru, aby s usnesením seznámil Poslaneckou sněmovnu.

IV. p o v ě ř u j e předsedu výboru, aby usnesení zaslal předsedovi Poslanecké sněmovny."

Hlasování: ANO 13, NE 0 Přijato

Ukončení jednání výboru ve 20,30 hodin

Zapsala: Perglerová

Miroslava V l č k o v á v.r.  
ověřovatel

Mgr. Radko M a r t í n e k v.r.  
předseda výboru